



Hej Granne! Nr 1 – mars 2024

Örby Villaförening arbetar sedan 1917 för att förbättra ditt grannskap

Vem värnar villaträdgårdsstadens kvalitet och säkerhet?

Snart är det dags för årets loppis i Aspöparken. Vi kan alla glädjas åt den vackra parken. Men vi ser också en trend att gräsytorna blir alltmer belamrade med olika installationer.

Stockholms stad antog under förra mandatperioden 2021 en strategi för villasträdgårdsstäderna runt Stockholm: Varsam utveckling av småhus- och villaområden – strategi med vägledningar. En viktig tanke med vägledningen var att skydda områdenas kulturhistoria, karaktär och grönska mot oplanerad förtätning. Men trycket på förtätning finns där hela tiden i olika former alltifrån viljan att ordna trevliga lekplatser till att bygga hus, vägar och parkeringar, för att inte tala om infrastruktur. Det leder till att alltfler träd försvinner som till exempel den hårda exploateringen av gamla smedjan vid Sparreholmsvägen.



Sex hus trängs på Smedjans gamla tomt vid Sparreholmsvägen. Säkert bra bostäder, men inte ett enda träd sparades och det finns ingen plats för träd med den planen. Foto P.M. Sällström

Varje område har sina unika kvaliteter och förutsättningar. Skriften Varsam utveckling ger endast övergripande karakteristik av varje område. Någon egentlig byggnadsinventering har inte gjorts.

Vid ett möte med villaföreningarna i Älvsjö före valet lovade politikerna att fördjupa strategin för Älvsjö områdesvis genom tydliga riktlinjer och strategisk helhetsbild för varje plats i dialog med de boende.

Särskilt den öppning för förtätning kring infartsvägar som strategin omfattar kräver lokal tolkning. Flera utredningar kring förtätning längs genomfartsvägar pågår. Störst av dem är nog utredningen av möjligheten till förtätning på Örbyledens norra sida. Men diskussionen om vad som ska hända när Älvsjömässan flyttar kan leda till att det gamla visionsarbetet från Dialog Älvsjö Örby från 2015 om en möjlig förtätning mellan Örby och Älvsjö väcks till liv igen.

Nu har halva mandatperioden gått, och vad har gjorts i frågan? Tillsammans med Älvsjö fastighetsägarförening och Herrängens villaägarförening har vi skrivit till stadsbyggnadsnämndens politiker och de politiker som var med i panel-samtalet våren 2022. Nu väntar vi på svaren med spänning. Förtätningshotet mot våra områden kvarstår.

Men det finns också andra frågor som behöver ges utrymme i en strategi. Viktigast är kanske säkerhet vid krig. Tillgången på skyddsrum ses nu över på nationell nivå, men de skyddsrum som finns i Örby behöver inspekteras och utrustningen ska fungera. Men även avrinningen vid skyfall behöver ses över, avloppssystemen behöver renoveras och gatorna lagas. Vi behöver också säkerställa tillgången på lokala mötesplatser för föreningar. Så det är många frågor som skulle kunna tas upp i en ny bredare dialog.

Pehr Mikael Sällström
Ordf. ÖVF

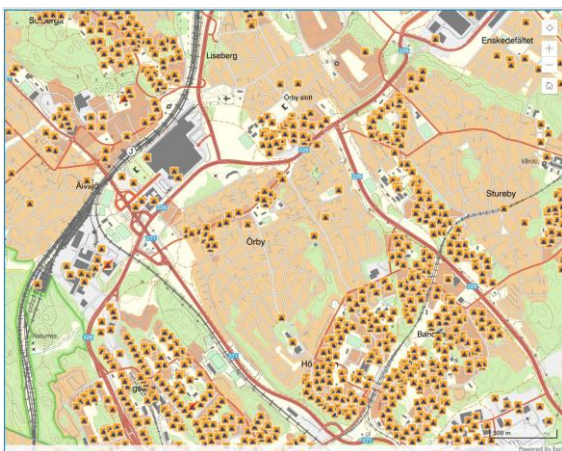
Skyddsrum i Örby

Vilket skydd skulle Sverige kunna erbjuda sin befolkning om vi skulle bli attackerade som Ukraina? Den 2 maj 2023 skickade Myndigheten för samhällsskydd och beredskap MSB in en sammanställning av uppgifter om möjliga skyddade utrymmen från alla Sveriges kommuner till Försvarsdepartementet. MSB anger på sin hemsida att det finns drygt 65.000 skyddsrum i Sverige som totalt rymmer ungefär 7 miljoner människor. På MSB:s hemsida finns en skyddsrumskarta där vem som helst kan se var närmast skyddsrum finns. Kartan visar att i Örby finns de flesta skyddsrummen i flerbostadshusen. Det betyder att vid ett anfall skulle de boende i villorna behöva söka skydd i flerbostadshusen. Boende i ett område tillhör inget särskilt skyddsrum utan söker skydd i närmaste. Skyddsrum ska vara skyltade med en blå triangel på orange fyrkant och vit ram med texten SKYDDSRUM undertill. Vid beredskap ska fastighetsägare med skyddsrum göra dem tillgängliga och se till att det finns vatten i kärl, värme, ventilation och toalettmöjlighet. Mat och hygienartiklar ska de flyende ta med sig själva.

Fram till början av 2000-talet byggdes skyddsrum i alla nya bostadshus, men 2002 avskaffades det kravet och inga nya skyddsrum finns i de ungefär 1 miljon bostäder som byggts sedan dess.

De gamla skyddsrummen har i de flesta fall inte heller inspekterats. ÖVF verkar för att det ska ske snarast och att befolkningen i Örby får bra information om var de finns och hur de fungerar.

Mer information på: <https://www.msb.se/sv/rad-till-privatpersoner/forbered-dig-for-kris/bra-att-veta-om-skyddsrum/>



Skyddsrumskarta för Örby från MSB:s hemsida: <https://msbgis.maps.arcgis.com/apps/instant/nearby/index.html?appid=8bfc89e7c6064bc181c6a1a6bbac2fa3&sliderDistance=1>

Kallelse ÖVF årsmöte 21 mars kl 19 på Park, Götalandsvägen 181

Vi inleder med förhandlingar. Sen blir det föredrag av Linda Marend som grundat Örby trädgårds-sällskap. Diana Redeker och Johanna Ramstedt berättar om den nystartade sygruppen och David Fischer berättar om planerna för en fotoutställning om Örby på Stadsmuseet. Dagordning delas ut på mötet. Medlemmar förväntas närvara. Vid mötet väljs ordförande och halva styrelsen enligt valberedningens förslag. Även suppleanter ska väljas. Alla medlemmar kan kandidera. Motioner mottages senast 10 mars. Ordförande Pehr Mikael Sällström och styrelsens Torbjörn Sohlberg avslutar med en sammanfattning av stadsbyggnadsfrågorna i Örby.

Årsmötet äger rum på Park, Götalandsvägen 181, den 21 mars kl 19-21 ca. De som anmäler sig i förväg får mat och dryck (vin, öl eller alkoholfritt alternativ).

Anmälan, motioner och förslag till valberedningen skickas till kontakt@orbyvf.se eller Anders T på 076-5603669

Trädgårdsavfall

Eldning endast vecka 18 och 40 samt valborgsmässoafton.

Trädgårdsavfall lämnas på Östberga Återvinningscentral eller Vantörs Återvinningscentral.

Öppettider Östberga:

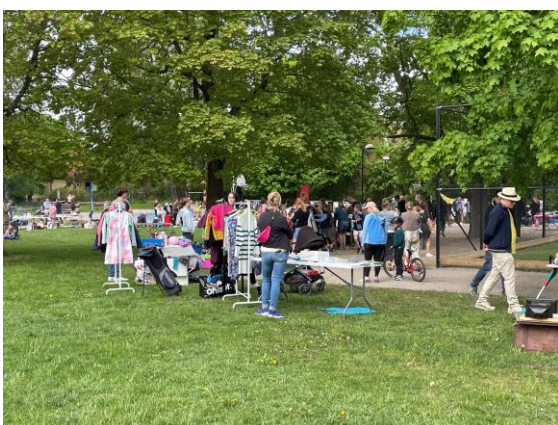
måndag - torsdag	10:00-20:00
fredag	09:00-17:00
lördag - söndag	09:00-18:00

Öppettider Vantör:

måndag	08:00-20:00
tisdag - torsdag	10:00-20:00
fredag	09:00-17:00
lördag - söndag	09:00-18:00

Loppmarknad i Aspöparken den 19 maj kl 10-15

I år gör vi om succén med loppmarknad i Aspöparken. Vi hoppas att minst lika många vill vara med och att även andra verksamheter bidrar. Scouterna är med och ökar sin korvgrillning. Vi hoppas att även ÖIS gör någon aktivitet.



Loppis i Aspöparken i maj 2023. Foto: P.M. Sällström

Förutsättningen för att vi kan vara i Aspöparken är att vi får tillstånd av polisen och kommunen. Annars blir det gårdsloppisar som vanligt. Vi rapporterar löpande på hemsidan och i fb-gruppen Vi som bor i Örby.

Icke medlemmar betalar 150 kr som vanligt. Då ingår 1 års medlemskap för 2024. Tipsa gärna dina grannar om att bli medlemmar. Vi ordnar gemensam annonsering på webben, i Vi som bor i Örby på facebook och i Mitt i Söderort.

Anmälan direkt i excel ark via QR-länken här:



Scanna med mobilen och anmäl dig till loppmarknaden genom att skriva in dina uppgifter: gata, namn, mejl, telefon och vad du tänker sälja/göra.

Du kan även kontakta oss per mejl:

kontakt@orbyvf.se

Grannsamverkan

Nu är sportlovet precis avklarat och vi hoppas alla som varit bortresta har klarat sig från ovälkomna personer under tiden.

Enligt den löpande information som vi från Polisen i Globen samt Farsta så är Örby/Örby Slott väldigt sällan drabbade av inbrott.

Orsaken till delad info är att Örby har två olika postadresser. Norra delen har Älvsjö som postadress och södra har Bandhagen.

Som vanligt ber vi er att vara vaksamma på okända personer/fordon som rör sig i området. Anteckna, ta bilder, memorera om det visar sig att era uppgifter senare behövs.

Vid pågående brott: Ring 112

Vid misstanke om brott: Ring 114 14.

Här kommer lite viktig information om vad som gäller vid spridning av information/bilder på internet, framförallt i sociala medier.

Sociala medier är något vi fått lära oss att leva med på ett eller annat sätt. Det finns många fördelar med sociala medier men även flera nackdelar.

Var går gränsen i sociala medier?

- Om man skriver något hotfullt till någon som tror att det är allvarligt menat kan det vara ett olaga hot. Om man skriver något kränkande om någon kan det vara förtal, eftersom det är något man skriver för att få andra att tycka illa om någon.
- Om man skriver att någon är tjock och ful är det förmodligen inget brott eftersom lagstiftaren har bestämt att det är viktigt att folk får säga vad de tycker. Det kallas yttrandefrihet. Men om man gör det flera gånger eller om man skriver att någon är äcklig på grund av sin sexuella läggning kan det vara förolämpning eller förtal. Det gäller särskilt om det gäller någons hudfärg, religion eller sexuella läggning. Då kan det vara ett hatbrott.
- Om man fotar någon i duschen kan det vara kränkande fotografering. Då behöver man inte ens lägga ut bilden på nätet för att det ska vara brottsligt. Om man gör det också kan det också vara ett brott. Om man lägger ut en bild på någon som har tyckt att det var okej att man tog bilden men inte vill ha den ute på nätet kan det vara ett brott mot personuppgiftslagen.
- Om man överöser någon med sms när personen har sagt att de inte vill ha någon kontakt kan trakasseriet vara ett ofredande. Det gäller oavsett vad man skriver i sms:en, de behöver inte ens vara otrevliga.

Vi avlutar med en trevlig flygbild över delar av Örby från 1936.

Kan du se var du bor eller är det bara åker/skog där?

Flygbild norrut över Örby, Liseberg, Västberga och Midsommarkransen. I bilden övre kant skimtar Liljeholmen och Södermalm med bland annat Årstabron. Huddingevägen syns diagonalt genom bilden mot nordost.



Fotograd Oscar Bladh 1936

<https://stockholmskallan.stockholm.se/post/31453>.

Hämtad 24/02/29

Årets styrelse tackar för oss!

Pehr Mikael Sällström, ordf.

Roland Kjellvertz, vice ordförande,
grannsamverkan

Anna Rahm, kassör och medlemsansvarig

Torbjörn Sohlberg, stadsbyggnadsfrågor

Åke Nyström, 2:e sekreterare

Anders Thinning, rekryteringsansvarig

Agneta Eriksson, redaktör Hej Granne,
grannsamverkan

Vill du hellre ha mejl?

Om du vill ha nyhetsbrevet som mejl ber vi dig meddela oss per mejl nedan.